



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2022/158

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
17.11.2022

**KONU:** İlave Uygulama İmar Planı

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2022** yılı **Kasım** ayı **11.11.2022** tarihli toplantısında **41.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Akkuş ilçesi Akpınar Mahallesi sınırları içerisinde tescil harici orman alanında hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına ilişkin **10.11.2022** tarihli ve **203320** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Akkuş İlçesi, Akpınar Mahallesi, Tescil Harici Orman Alanında hazırlanan UİP-52576333 plan işlem numaralı 1/1000 Ölçekli ilave uygulama imar planı ilçe belediyesi meclisinin 07.11.2022 tarih ve 2022-52 no'lu kararıyla onaylanmış olup teklif incelenmiştir.

Akpınar Mahallesinde lise alanına ihtiyaç duyulması nedeni ile Orman Genel Müdürlüğü Giresun Orman Bölge Müdürlüğü İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğü'nün 20.11.2020 tarih ve 2563430 sayılı Ön İzin Oluru alınarak tescil harici orman alanından lise alanı olarak kullanılmak üzere , orman alanının Lise alanına dönüştürülmesi amacı ile ilave uygulama imar planının hazırlandığı anlaşılmış olup nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği ve kamu yararı amacıyla hazırlandığı anlaşıldığından **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye